

# Expansión

DE LA ACTUALIDAD ECONÓMICA DIARIA

JUEVES 15 de mayo de 2008 Año XXXI nº 6.646 1,50 euros EDICIÓN CATALUNYA

www.expansion.com

<b>Ibex35</b>	<b>EuroStoxx</b> 3.857,46 $\uparrow$ +1,06%
$\uparrow$	<b>DowJones</b> 12.898,38 $\uparrow$ +0,52%
14.187,20	<b>Nasdaq</b> 2.496,70 $\uparrow$ +0,06%
+1,22%	<b>Euro/Dólar</b> 1,5439 $\downarrow$ -0,22%

Cuadros de bolsa y fondos (páginas 37 a 52)



MAÑANA  
**fds**  
**Tarde de toros**  
en Las Ventas  
Triunfos y fracasos  
de David Trueba

## Abertis y Goldman se disputan la autopista más cara de la historia

Los consorcios liderados por Abertis y Goldman Sachs son los finalistas del concurso para operar durante 75 años las autopistas de Pennsylvania (EEUU), por lo que mañana deberán formalizar sus ofertas definitivas. Fuera de este concurso ha quedado Cintra, filial de Ferrovial. Pág. 4. LA LLAVE

## Repsol prevé dar más dividendos

El grupo aprobó ayer en la junta un aumento del 40% en la retribución al accionista con cargo a 2007. Este año la cifra será mayor si el petróleo sigue al alza. Pág. 11

## Luz verde a la marcha de Taguas

El Gobierno considera que su nombramiento como nuevo responsable de Seopan no va en contra de la Ley de Incompatibilidades para cargos públicos. Pág. 24

## Iberia espera el sí de los pilotos

La aerolínea tratará de sellar un amplio acuerdo laboral con los sindicatos de Spanair, principalmente con el Sepla, antes de cerrar la compra. Pág. 7. LA LLAVE

## El Ecofin quiere más transparencia

Los ministros de Economía y Finanzas de la UE piden a los bancos que publiquen sus pérdidas por la crisis de las hipotecas *subprime* antes del verano. Pág. 18

SUPLEMENTO

### Inmobiliario

Págs. 33 a 36

ANÁLISIS

### Cuentas trimestrales con más literatura

Pág. 12

### La vuelta de ETA a su estrategia más dura abre otra crisis en Moncloa

Pág. 29

EN

Expansión.com

Siga la cotización del Ibx en tiempo real

## Catalunya

### Riva y García abre dos oficinas en Casablanca y Argel

El grupo de servicios financieros Riva y García ha iniciado sus operaciones en el Magreb para acompañar a las empresas españolas que operan en la zona. Pág. 13

### Sant Cugat seduce en Bruselas

Un total de 350 políticos y empresarios viajaron ayer a Bruselas para dar su apoyo a la candidatura de Sant Cugat como sede del Instituto Europeo de Tecnología. Pág. 16

# La economía se estanca, pero las grandes empresas resisten

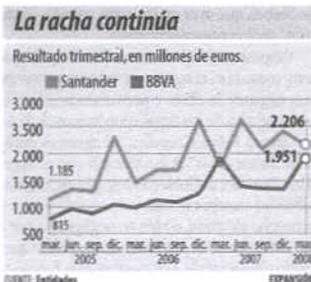
## La positiva evolución de las mayores compañías contrasta con el parón que sufre la actividad

La economía muestra evidentes síntomas de deterioro. La mala evolución del paro, del consumo y de la inflación de los últimos meses ha puesto en evidencia el parón que sufre ya la actividad.

El PIB cedió ocho décimas en el primer trimestre del año, hasta el 2,7%. Los informes internos del Ministerio de Economía muestran, a corto plazo, un escenario peor, que se aleja de la previsión

oficial. El Indicador Sintético de Actividad del primer trimestre se sitúa ya en un modesto 2,3%. A pesar del temporal, las grandes empresas del Ibx han conseguido capear los nubarrones.

El tirón de Santander, BBVA, Iberdrola y Repsol permitió aumentar un 17% el beneficio de las compañías del Ibx, hasta los 14.214 millones de euros. Pág. 10 y 24. EDITORIAL



## Brusco frenazo del PIB en el primer trimestre

El PIB cedió ocho décimas en el primer trimestre, hasta el 2,7%. Desde la recesión de 1993, España no sufría un ajuste económico tan brusco. Pero los informes internos de Solbes avanzan un recorte todavía mayor. Pág. 24. EDITORIAL

## Las sociedades del Ibx aumentan un 17% los beneficios

Las grandes empresas de la bolsa española ganaron 14.214 millones de euros en el primer trimestre de 2008, un 17,4% más, gracias al tirón de Iberdrola y a la solidez de Santander, Repsol y Telefónica. Pág. 10

## Santander y BBVA marcan el ritmo de la banca en Europa

Por primera vez, los dos mayores bancos españoles son los únicos, entre los grandes de Europa, que crecen en beneficios en el primer trimestre, y copan, junto a BNP Paribas, el podio de los bancos que más ganan. Pág. 17. LA LLAVE

## Telefónica gana un 22% más y mantiene sus previsiones para este año

 Pág. 6. LA LLAVE

## El grupo Prisa ultima la venta de sus edificios más emblemáticos

### La operación ascenderá a más de 300 millones



Prisa ha entrado en la recta final para la venta de sus tres inmuebles más emblemáticos: la sede corporativa, situada en Gran Vía 32 de Madrid; la sede del diario *El País*, en Miguel Yuste 40 de Madrid; y un tercer inmueble ubicado en la calle Caspe de Barcelona. El favorito para la compra es el fondo Drago Capital, vinculado a los británicos Pearl Group y Sun Capital, que en 2007 adquirieron 1.150 oficinas de Banco Santander. Pág. 3

Ignacio Polanco, presidente del grupo Prisa.

## La bolsa sube un 1,22% por los resultados empresariales

El buen tono de los resultados empresariales españoles y el repunte del IPC en EEUU, por debajo de lo esperado por los analistas, impulsaron al Ibx hasta los 14.187 puntos. Pág. 21

## Marca la X a favor de la Iglesia en tu Declaración de la Renta

**X tantos**

Programa para el Sostentamiento Económico de la Iglesia

www.portantos.es

JUEVES 15 de mayo de 2008

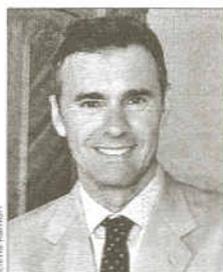
BOLSA DE BARCELONA

BCN Global-100 1.097,10 +11,23 +1,03% BCN Mid-50 29.773,76 +185,18 +0,63%

## Riva y García abre oficinas en Marruecos y Argelia

Comienza sus operaciones en el Magreb tras adjudicarse la gestión del fondo Mediterrània

El grupo de servicios financieros Riva y García ha iniciado en el Magreb sus primeras actividades fuera de España. La firma presidida por Borja García-Nieto ha puesto en marcha oficinas en Casablanca y en Argel tras adjudicarse, el pasado noviembre, la gestión del fondo de capital riesgo Mediterrània, promovido por el Institut Català de Finances para apoyar proyectos empresariales en el norte de África. Según García-Nieto, Mediterrània está trabajando ya en las que serían sus



Borja García-Nieto.

tres primeras operaciones en la zona, dos de ellas en el sector agroindustrial. El



Albert Alsina.

equipo de siete profesionales de Riva y García en el Magreb está liderado, desde

El grupo financiero ha puesto en marcha delegaciones en Casablanca y Argel

El fondo de capital riesgo del Magreb prepara sus primeras inversiones en la zona

Barcelona, por Albert Alsina, director del fondo. Pág.3



Barcelona abrirá diez nuevos hoteles de cinco estrellas hasta 2010.

## Los grupos privados de inversión se lanzan a la compra de hoteles

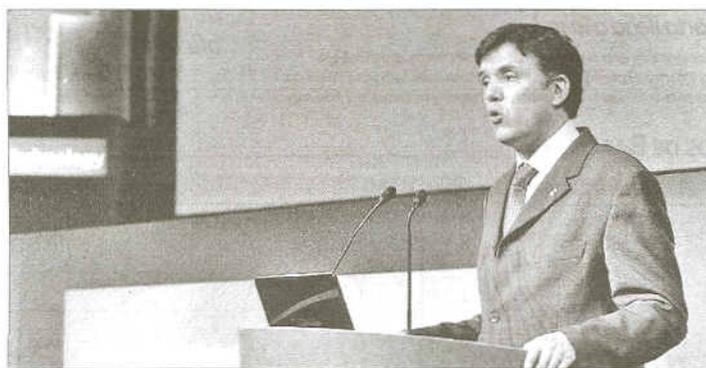
“En los próximos meses podrían despuntar los mejores activos hoteleros”, según Jordà & Guash, por lo que fondos de inversión y family offices esperan con interés, aunque sin prisa. Barcelona mantendrá en los próximos años el ritmo de aperturas de hoteles de gama alta. Pág.5

## Nike sigue apostando por Barcelona

La multinacional estadounidense Nike abrirá en Passeig de Gràcia su tercera tienda en Barcelona. La compañía ha alquilado a la inmobiliaria Altin un local comercial de mil metros cuadrados ubicado en el número 29-31 del paseo. Pág.3

## Sant Cugat exhibe avales para el EIT

El alcalde de Sant Cugat, Lluís Recoder (CIU), exhibió ayer los numerosos apoyos políticos y empresariales a la candidatura del municipio para la sede del Instituto Europeo de Tecnología (EIT). El acto convocado en Bruselas contó con 350 asistentes. Pág.6



## Josep Santacreu, un directivo de seguros con vena solidaria

Perfil Pág. 8

### Más noticias

■ El grupo textil Dogi reduce sus pérdidas hasta 2,3 millones Pág.3

■ Iberpotash gana siete millones por el alza del precio de la potasa Pág.4

■ Tarragona advierte de que no llenará barcos con agua de pozos para las piscinas Pág.7

## Decathlon estrena su mayor centro logístico en El Prat

El 85 por ciento de la inversión, que asciende a 33 millones, corre a cargo de Cilsa

La cadena de material deportivo Decathlon inauguró ayer una nueva plataforma logística ubicada en la Zona de Actividades Logísticas (ZAL) de El Prat de Llobregat. La instalación es el primer almacén continental de la compañía y ha supuesto una inversión de 33 millones de euros, que ha ido a cargo de Cilsa, compañía encargada de gestionar la ZAL, y De-

cathlon. Cilsa -participada por la Autoridad Portuaria de Barcelona (51%), Abertis (32%) y Sepes (17%) - ha aportado 28 millones de euros y el grupo galo, el resto. Pág.4

La plataforma es el primer centro continental de la compañía



La plataforma expedirá 52 millones de artículos al año.

ABRE DELEGACIONES EN MARRUECOS Y ARGELIA

# Riva y García empieza a operar en el Magreb con oficinas en dos países

El grupo de servicios financieros se ha implantado en Casablanca y Argel tras adjudicarse la gestión del fondo de capital riesgo Mediterrània, promovido por el ICF.

J.O. Barcelona

Riva y García ha sido una de las primeras compañías catalanas del sector financiero en implantarse en el Magreb, un área donde sí que es frecuente encontrar a empresas industriales, inmobiliarias o turísticas con sede en Catalunya.

El grupo de servicios financieros ha abierto oficinas en Marruecos y en Argelia, concretamente en las ciudades de Casablanca y Argel, como primer paso de sus planes de crecimiento en la zona. "El Magreb es una zona estratégica con grandes oportunidades para las empresas españolas y queremos estar allí para acompañar a nuestros clientes", dice Borja García-Nieto, presidente de la firma catalana.

La apertura de las delegaciones llega después de que Riva y García se adjudicara en concurso, el pasado año, la gestión del fondo de capi-



Edificio que alberga la oficina de Riva y García en Casablanca.

El grupo ha creado la filial Riva y García Maroc para desarrollar su actividad en la zona

tal riesgo Mediterrània, promovido por el Institut Català de Finances (ICF) -la agencia crediticia de la Generalitat- y otros inversores públicos y privados para apoyar proyectos empresariales en el norte de África (ver EXPANSIÓN del 1 de noviembre de 2007).

## Inversiones a la vista en la zona

"Estamos trabajando ya en tres operaciones", dice García-Nieto sobre Mediterrània. Dos de las tres inversiones se encuadran en el sector de la agroindustria y la tercera corresponde a una firma de servicios con un alto componente de telecomunicaciones. Junto al ICF, participan en el fondo el BEI (Banco Europeo de Inversiones), el ICO, Telefónica, Repsol, Gas Natural, La Caixa y Caixa Catalunya.

Mediterrània arranca con un patrimonio inicial de 62 millones de euros, pero la pretensión de sus promotores es llegar a cien millones de euros en cuanto se hayan cerrado las primeras operaciones. Estos recursos se destinarán a empresas, básicamente pymes, de Marruecos, Túnez y Argelia, o a grupos europeos con proyectos en alguno de los tres países.

El equipo de Riva y García en el Magreb está liderado desde Barcelona por Albert Alsina, director de Mediterrània. Alsina procedía

de la sociedad de capital riesgo Catalana d'Iniciatives; en el mismo sector, trabajó también en el grupo británico Permira. En Casablanca, Riva y García cuenta con un equipo de tres profesionales marroquíes, dirigido por Mohamed Bouatou, que será *investment manager* para Marruecos. Bouatou ha trabajado para fondos locales como Sindiban o Atlamed.

Riva y García cuenta con un equipo de siete profesionales entre Casablanca y Argel

Para operar en la zona, el grupo ha creado la filial Riva y García Maroc, cuya actividad irá más allá de la gestión de Mediterrània. De hecho, está previsto que se incorpore a la oficina de Casablanca un responsable de *corporate finance*.

## Alianza para Argelia y Túnez

En Argelia, Riva y García se ha implantado mediante una alianza con la consultora local de fusiones y adquisiciones Nomad Capital. En la oficina de Argel, desde la que se cubre también Túnez, trabajan cuatro analistas. Al frente de la delegación está Adnel Si-Bouekaz, un ex ejecutivo de JP Morgan que es fundador y director general de Nomad.



Zegna y Hotusa son los otros inquilinos del inmueble.

## EDIFICIO PROPIEDAD DE ALTING

# Nike abre en Passeig de Gràcia su tercera tienda en Barcelona

P.RIAÑO, Barcelona

La multinacional estadounidense Nike toma posiciones en el paseo barcelonés del lujo. La firma de ropa deportiva pondrá en marcha su tercer establecimiento en la capital catalana en Passeig de Gràcia. Nike abrirá al público mil metros cuadrados en el número 29-31 después del próximo verano.

El local en que se instalará el grupo deportivo está ubicado en un edificio propiedad de la inmobiliaria catalana Alting. La operación ha sido intermedia por la consultora Busquets & Gálvez. La planta baja del inmueble, cuya construcción data de finales del siglo XIX, está ocupada también por un establecimiento de Ermenegildo Zegna. El resto del edificio está alquilado por la cadena hotelera Hotusa, que lo explotará como un hotel del lujo.

La superficie que acaba de alquilar Nike lleva meses en el mercado barcelonés de locales comerciales. A pesar de la gran demanda y escasez de espacio que existe en Passeig de Gràcia, la inmobiliaria propiedad de la familia Marcos no encontraba inquilino. La cadena sueca de moda H&M había analizado la posibilidad de instalarse en él, a pesar de disponer de otro punto de venta en el paseo.

## Ramblas y L'illa

Nike, entre cuyos rivales figuran marcas como Adidas y Reebok, cuenta con un establecimiento de 400 metros cuadrados en Las Ramblas, la misma superficie de que dispone el punto de venta de la compañía en el Aeropuerto del Prat. En el centro comercial L'illa, Nike puso en marcha el año pasado una tienda dedicada a la mujer.

CONSTITUYEN AL 50% LA SOCIEDAD SIGO

# Absis y Grupo Castilla se unen para prestar servicio a la Administración

EXPANSIÓN, Barcelona

Las empresas catalanas Absis y Grupo Castilla han creado una empresa conjunta, al 50%, especializada en soluciones informáticas para la Administración Pública. La nueva compañía, Sigo, tiene como principal objetivo la consultoría informática especializada en el desarrollo de indicadores de gestión para el sector público.

Grupo Castilla se dedica a la creación de soluciones para gestión de recursos humanos y Absis está especializada en soluciones para la Ad-

ministración Pública, por lo que ambas sociedades se complementan. Absis aporta a Sigo 1.500 clientes, entre ayuntamientos y diputaciones, y Grupo Castilla, su experiencia en software de *business intelligence*. El proyecto cuenta con la colaboración de Oracle, que aporta el producto.

Con Sigo como herramienta, los ayuntamientos podrán optimizar su modelo de control y seguimiento de procesos y utilizar un cuadro de pedidos con indicadores de gestión y de ejecución

Los ayuntamientos podrán optimizar su modelo de control y seguimiento de procesos

presupuestaria, que analiza las desviaciones. Además, el software permite disponer de datos en tiempo real de las gestiones realizadas para diferentes áreas de los consistorios.

Grupo Castilla es una empresa informática con sede en Riudoms (Baix Camp) creada hace 27 años. Cuenta con 19 delegaciones en España y más de 170 empleados. En 2007, la empresa facturó 9,2 millones de euros. Absis, con sede en Barcelona, facturó siete millones de euros el año pasado.

NÚMEROS ROJOS DE 2,3 MILLONES HASTA MARZO

# El grupo textil Dogi reduce sus pérdidas

EXPANSIÓN, Barcelona

El grupo textil Dogi cerró el primer trimestre del año con unas pérdidas de 2,3 millones de euros, lo que representa un descenso del 26% respecto al mismo período del año anterior. Las ventas de la compañía cayeron un 4,35%, hasta 35,49 millones de euros, debido a la reestructuración industrial en que está inmerso el grupo con sede en El Masnou (Maresme). Dogi obtuvo un ebitda (beneficio bruto de explotación) positivo de 1,01 millones de euros, fren-

te a 207.000 euros en el mismo período de 2007.

El grupo prevé una mejora del ebitda de 18 millones este año, hasta más de diez millones de euros, aunque espera cerrar todavía este ejercicio con números rojos. La compañía ampliará capital por 25 millones para financiar la última fase de la ampliación de la planta de El Masnou, el cierre de la fábrica de Filipinas, el aumento de la capacidad en Sri Lanka y la optimización de la estructura financiera del grupo.